

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord plan- og driftsstyre
Møtested: Otertinden 3, Storfjord Rådhus
Dato: 10.06.2016
Tidspunkt: 09:00-15:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterere
Maar Stangeland	LEDER	SP
Dagfinn Rydningen	NESTL	FRP
Solveig Sommerseth	MEDL	
Lene Bakke	MEDL	

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterere
Øistein Nilsen	MEDL	AP
Kari Nilsen Overelv	MEDL	MDG
Gaute Østeggen	MEDL	H

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterere
Kasper Holmen	Kari Nilsen Overelv	MDG
Odd-Arne Jenssen	Øistien Nilsen	AP

Merknader

Dag-Frode Fagerli er innkalt som vara for Gaute Østeggen, møtte ikke.
Trond Arne Hoe – Har to nye referatsaker som han informerer om, Laplassen og Skibotn Havn.
Solveig Sommerseth søker permisjon fra kl. 13:30 – Innvilget.
Sak 31/16 behandles før sak 30/16
Steinar Høgtun og Marius Høgtun kommer og redgjør for arealplan sak 31/16 ca. kl. 13:00.

Fra administrasjonen/andre møtte:

Navn	Stilling
Charlotte Heimland	Utvalgssekretær
Trond Arne Hoe	Plan- og driftssjef
Ilmar Monlund	Representant for Eldre og råd for funksjonsh.
Hilde Kibsgaard	Ingeniør
Steinar Engstad	Konsulent

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 10.06.16
Dagfinn Rydningen

Kasper Holmen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 17/16	Referatsaker Plan- og driftsstyret 10. juni 2016		2016/37
PS 18/16	45/34 - Jordlovsbehandling - Fradeling av 2 fritidstomter på dyrkbar jord		2015/244
PS 19/16	Uttak av elg i Skibotn - åpen fellingstillatelse		2016/166
PS 20/16	Godkjenning av bestandsplan for elg i Indre Storfjord		2016/295
PS 21/16	Merknadsbehandling og egengodkjenning av reguleringsplan Skibotn Deponi 19392015003		2015/535
PS 22/16	Klage over delegert vedtak 42/16 - søknad om fradeling av tilleggstomt til 45/2/154		2015/953
PS 23/16	Klagebehandling vedrørende eiendom 1939/41/4/10 Storfjord kommune		2015/996
PS 24/16	Revisjon gebyrregulativ og betalingssetser 2016		2015/1076
PS 25/16	Fornyhet behandling av søknad om fradeling av tomt fra gnr 65 bnr 2		2016/167
PS 26/16	Regler for subsidiering av utbyggingskostnader Sommersethlia		2016/74
PS 27/16	Steinmasser fra Nordnes, lagring og handtering		2015/1551
PS 28/16	Vegstandard kommunale veger Signaldalen og Kitdalen		2015/630
PS 29/16	Godkjenning av asfalteringsplan 2016		2015/630
PS 30/16	Boligpolitisk handlingsplan 2015-2018		2015/1240
PS 31/16	Kommuneplanens arealdel, sluttbehandling		2015/309

PS 17/16 Referatsaker Plan- og driftsstyret 10. juni 2016

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Motorferdsel i utmark – Delegerte vedtak

- Storfjord Naturbarnehage AS/v Robert Fagerli- Kjøring til Helligskogvannet, dispensasjon innvilget.
- Johnny Letto – Kjøring Elvevoll dalen – Dispensasjon innvilget.
- Storfjord Snøscooterforening – Kjøring i Paras og opp Finnerelva, dispensasjon innvilget.
- Kjell-Tore Figenschau – Kjøring Elvevoll dalen, dispensasjon innvilget.
- Pekka Sulkava – Kjøring Tsoahpelompolo og Tsoahpejarvi, dispensasjon innvilget.
- Interkommunal skadefellingslag for Nord- Troms – B- området for gaupe i Storfjord, dispensasjon innvilget.
- Storeng Steindal Trim – Helikopterløft ved Akselstua, dispensasjon innvilget.
- Fylkesmannen i Troms – ATV og helikopter, dispensasjon innvilget.
- LHL Storfjord – Bil Minibuss Rieppi og Govdajarvi, dispensasjon innvilget.

Jordlovsbehandlinger – Delegerte vedtak

- 45/2 – Fradeling av boligtomt på dyrkbar jord
- 45/2 – Fradeling av tilleggsareal til 45/137

Johnny Pedersen - Skadefellingstillatelse – elg, Tillatelse gitt for området i Skibotn der de aktuelle dyrene befinner seg.

Mail fra Geir Arne Isaksen m/ fler - Klage på kommunal vannleveranse og krav om tilbakebetaling av gebyr. Elvevoll vannverk.

Mail 23.05.16 fra Camilla Nystad Solberg – Krav om tilbakebetaling av merutgifter i forbindelse ved ervervelse av eiendommen 47/10 og 11 på Bensjord. Saksbehandlingsfeil.

Plan- og driftssjef Trond Arne Hoe refererer følgende saker.

- Helhetlig ROS
- Revidert Kriseplan
- Kommunale veier og bruer Signaldalen
- Skibotn omsorgssenter utleie Aleris
- Status nyansettelser Plan- og driftsetaten
- Status svømmebasseng Hatteng.
- Laplassen i Skiboten
- Info området Skibotn Havn

Vedtak:

Sakene refereres

PS 18/16 45/34 - Jordlovsbehandling - Fradeling av 2 fritidstomter på dyrkbar jord

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Plan- og driftsstyret i Storfjord kommune godkjenner, etter en samlet vurdering, omdisponering og fradeling av en parsell på 2,5 daa skog fra gnr 45 bnr 34 til fritidsformål med hjemmel i jordlovens § 12.

PS 19/16 Uttak av elg i Skibotn - åpen fellingstillatelse

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i Naturmangfoldsloven §§ 18 c og 77 om overgangsbestemmelser innfører Storfjord kommune en stående fellingstillatelse med en prøveordning i 2 år, 2016 og 2017, i tidsrommet 01.11. – 01.05.

Vilkår for tillatelsen:

- Det er ettersøksringen som gjør vurderinger i forkant av en eventuell skadefelling.
- Ettersøksringen utfører skadefellinger.
- Kommunen v/ viltforvalter skal informeres om skadefelling, og ettersøksringen leverer rapport i ettertid.
- Inntekter som må komme ifbm. Skadefellinger tilfaller det kommunale viltfondet.

PS 20/16 Godkjenning av bestandsplan for elg i Indre Storfjord

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i viltloven og hjorteviltforskriftens §§ 15 og 16, godkjenner Storfjord kommune omsøkte bestandsplan for elg i Indre Storfjord, på følgende vilkår:

- Bestandsplanen gjelder for perioden 2016 – 2019.
- Felling av skadde/syke meldes til kommunens viltforvalter og fremvises for kontroll slik at dyret ikke regnes med på ordinær kvote.
- Bestandsplanområdet skal sørge for at pålagte rapporteringer som er gitt av direktoratet, fylkesmannen eller kommunen blir gjennomført og levert innen fristene.

PS 21/16 Merknadsbehandling og egengodkjenning av reguleringsplan Skibotn Deponi 19392015003

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Endrings forslag fra Plan- og driftsstyret.

Endre «egengodkjennes av Storfjord kommune» til egengodkjennes av kommunestyret i Storfjord.

Rådmannens innstilling og endringsforslaget fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vedlagte reguleringsplan datert 22.02.2016 for Skibotn Deponi, med tilhørende dokumenter, egengodkjennes av kommunestyret i Storfjord. PlanID 19392015003 påføres alle dokumenter før arkivering og publisering.

PS 22/16 Klage over delegert vedtak 42/16 - søknad om fradeling av tilleggstomt til 45/2/154

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Endring i Rådmannens innstilling fra saksbehandler.

Punkt 3 slettes i saksframlegg og erstattes med nytt punkt 3: Det tillates ikke søknadspliktige tiltak innenfor T1.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Klagen fra Statskog SF og Ingrid Anita Lund over kommunens vedtak i delegert sak42/16 tas til følge.
2. Det gis med dette varig dispensasjon fra reguleringsplan Skibotn kai av 1978 til å fradele parsell av område for friområde/lek/idrett til tillegstomten til 45/2/154.
3. Det tillates ikke søknadspliktige tiltak innenfor T1.
4. Det settes som betingelse for fradelingen at tillegstomten sammenføres med 45/2/154.
5. Sakens parter, herunder NVE, kan påklage kommunens vedtak.

PS 23/16 Klagebehandling vedrørende eiendom 1939/41/4/10 Storfjord kommune

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret.

De 4 første linjene av rådmannens innstilling blir flyttet til vurderingen i saken og kun siste setning blir stående igjen.

Resultatet av disse møtene er at klagen datert 20.07.2007 som ble fremsatt av Ulf Dalhaug, Bård Ringbakken og Bjarne Dalhaug (som nå er død) er trekt.

Det er sendt ut en varsel om dette til alle hjemmelshavere knyttet til 41/6 med 3 ukes svarfrist. Det er ikke kommet inn noen klager på dette og saken er derfor avsluttet.

Vedtak i sak 39/07 utført 26.04.07 i SPD blir da stående.

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vedtaket i sak 39/07 gjort 26.04.2007 i SPD blir da stående.

PS 24/16 Revisjon gebyrregulativ og betalingssetser 2016

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret.

1. Ved neste justering/regulering tilnærmes selvkostprinsippet.
2. Ved neste justering/ regulering vurderes også forenklinger i byggesaksgebyrer.

Rådmannens innstilling og tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vedlagt revidert utgave av gebyrregulativ og betalingssetser vedtas og trer i kraft fra 1. juli 2016.

1. Ved neste justering/regulering tilnærmes selvkostprinsippet.
2. Ved neste justering/ regulering vurderes også forenklinger i byggesaksgebyrer.

PS 25/16 Fornyet behandling av søknad om fradeling av tomt fra gnr 65 bnr 2

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Det ble framlagt brev fra advokat Tor Reidar Klausen, advokat Elvenes A/S og kommentar til brevet fra Steinar Engstad datert 08.06.16.

Forslag fra Solveig Sommerseth.

Ny setning, etter setning nr. 1 i innstillinga:

Dette innebærer at partene privatrettslig må bli enig i tomtestørrelsen.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra Solveig Sommerseth ble tatt til votering 2 mot 5.

Vedtak:

Storfjord plan- og driftsstyre godkjenner fradeling av ny grunneiendom på INNTIL ca 3282 m2 fra matrikkelenheten 65/2 til tomt til eksisterende bolig. Omsøkte fradeling anses å komme inn under begrepet «fradeling til uendret bruk» og er med dette ikke i strid med kommuneplanens arealdel vedtatt i 2007 hvor eiendommen har arealbetegnelsen LNF.

Vedtaket begrunnes slik:

- Boligen på 65/2 ble oppført lovlig lenge før arealplanen ble vedtatt i 2007.
- Bruken av boligen til boligformål ble etablert før arealplanen ble vedtatt og er videreført også etter 2007.
- Vilkårene for å behandle søknaden etter kriteriene for «uendret bruk» anses dermed å være oppfylt. Søknaden anses ikke å være i strid med arealbruken i kommuneplanens arealdel, og det er med dette ikke krav om at søknaden skal behandles som dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Gebyr:

Gebyr er betalt i 2008 med kr 6637,-

PS 26/16 Regler for subsidiering av utbyggingskostnader Sommersethlia

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Reglementet for «Tomtepriser i Storfjord kommune 2015» revideres i sin helhet. I den sammenheng endres også punkt 5 j) til følgende:
Tomteprisen for unge etablerere hvor den ynge i et parforhold ikke overstiger 35 år, subsidieres med 50 % av utbyggingskostnadene. (Dette gjelder kun Sommersethlia boligfelt, øvre del)
2. Revidert utkast legges frem for kommunestyret for behandling.

PS 27/16 Steinmasser fra Nordnes, lagring og handtering

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Saken videresendes til behandling i Formannskapet.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Storfjord kommune skal føre kontroll med uttak av masser fra deponiet i Njallevoupio.
2. Masser som tilhører Storfjord kommune i Steinbruddet (50 %) skal kun benyttes i en tilbakefyllingsplan for steinbruddet og skal ikke røres.
3. Alle henvendelser knyttet ønske om steinmasser fra Njallevoupio skal gjøres til kommunen.
4. Det blir pekt ut en ansvarlig for deponiet, som fører logg av all uttak og rapporter til økonomi om fakturering.
5. Den samme ansvarlige foretar månedlige kontroller av deponiet med fotografering og en volumberegning.
6. Når kommunen får spørsmål om å hente ut x-antall m³ sendes det ut pr. mail rutiner som beskriver hvor i masseuttaket en skal starte, sikkerhet, rasvinkler og planering etter uttak. På samme skjema er det en returslipp som sendes inn på mail med svar på hvor mye som er tatt ut og fakturaadresse.
7. All kostnader med lasting, transport og lossing besørges av «kunde»
8. Det settes opp en bom ved innkjøringa til området som da er påmontert tastatur (adgangskontroll).
9. Bestemme satser (kr/m³) som skal brukes for egne innbyggere, egen næring og henvendelser «utenifra».

- a. Innbyggere og næringsvirksomheter i Storfjord kommune: kr. 30,- pr m³
- b. Alle andre: kr 60,- pr m³

PS 28/16 Vegstandard kommunale veger Signaldalen og Kitdalen

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Plan- og driftsstyret tar orienteringen til etterretning og saken fremmes på neste PDS møte i september, da med en plan for bruk av investeringsmidler 2016.

Vedtak:

Plan- og driftsstyret tar orienteringen til etterretning og saken fremmes på neste PDS møte i september, da med en plan for bruk av investeringsmidler 2016.

PS 29/16 Godkjenning av asfalteringsplan 2016

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftsstyret.

Sakens utsettes til neste Plan- og driftsstyret 9. september 16.

Forslaget fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sakens utsettes til neste Plan- og driftsstyret 9. september 16.

PS 30/16 Boligpolitisk handlingsplan 2015-2018

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftsstyret.

1. Plan- og driftsstyret er glade for at boligpolitiskplan er utarbeidet
2. Plan- og driftsstyret ser planen som et godt utgangspunkt for en politisk debatt om dette temaet.

3. Plan og driftsstyret inviterer til felles møte med levekårsutvalget, Rådet for eldre og funksjonshemmede og berørte tjenester for å reise en konstruktiv debatt om mål og virkemidler innenfor det boligpolitisk området i Storfjord kommune.

Forslag fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken fremmes uten innstilling.

Forslag fra Plan- og driftsstyret.

1. Plan- og driftsstyret er glade for at boligpolitiskplan er utarbeidet
2. Plan- og driftsstyret ser planen som et godt utgangspunkt for en politisk debatt om dette temaet.
3. Plan og driftsstyret inviterer til felles møte med levekårsutvalget, Rådet for eldre og funksjonshemmede og berørte tjenester for å reise en konstruktiv debatt om mål og virkemidler innenfor det boligpolitisk området i Storfjord kommune.

PS 31/16 Kommuneplanens arealdel, sluttbehandling

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 10.06.2016

Behandling:

Endringsforslag fra Maar Stangeland /SP.

Arealplanen vedtas med følgende endring:

Område BAB 01: Eiscat antenneanlegg utgår og området merkes LNFR i denne omgang.

Begrunnelse:

Tiltaket er ikke godt nok klarlagt, se orientering fra Arvid Ødegård.

Det er med dette ikke sagt at Storfjord kommune på et senere tidspunkt ikke vil kunne godkjenne planer gitt tilfredsstillende opplysninger/utredninger og etter at nødvendige avklaringer er gjort.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endringsforslag fra Maar Stangeland /SP ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunestyre vedtar å godkjenne kommuneplanens arealdel 2015-2027 sist revidert 03.06.16 med tilhørende dokumenter. Plankart i pdf-format og tilhørende dokumenter er vedlagt saksfremstillingen.

Arealplanen vedtas med følgende endring:

Område BAB 01: Eiscat antenneanlegg utgår og området merkes LNFR i denne omgang.

Begrunnelse:

Tiltaket er ikke godt nok klarlagt, se orientering fra Arvid Ødegård.

Det er med dette ikke sagt at Storfjord kommune på et senere tidspunkt ikke vil kunne godkjenne planer gitt tilfredsstillende opplysninger/utredninger og etter at nødvendige avklaringer er gjort.