

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord plan- og driftsstyre

Møtested: 3, Rådhuset

Dato: 20.01.2017

Tidspunkt: 09:00 – 13:00

Følgende faste medlemmer møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|-------------------|-----------|-------------|
| Maar Stangeland | Leder | SP |
| Dagfinn Rydningen | Nestleder | FRP |
| Lene Bakke | Medlem | TPL |
| Gaute Østeggen | Medlem | H |
| Øistein Nilsen | Medlem | AP |

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|---------------------|----------|-------------|
| Solveig Sommerseth | MEDL | TPL |
| Kari Nilsen Overelv | MEDL | MDG |

Følgende varamedlemmer møtte:

| Navn | Møtte for | Reprenterer |
|---------------|---------------------|-------------|
| Kasper Holmen | Kari Nilsen Overelv | MDG |

Merknader

Sak 3/17 behandles etter sak 7/17.

Fra administrasjonen/andre møtte:

| Navn | Stilling |
|--------------------|---------------------|
| Trond Arne Hoe | Plan- og driftssjef |
| Charlotte Heimland | Utvalgssekretær |
| Ilmar Monlund | Eldrerådet |
| Torbjørn Touremaa | Prosjektleder |
| Odd- Arne Jenssen | Ingeniør |

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 20.01.2017

Dagfinn Rydningen

Lene Bakke

Saksliste

| Utv.saksnr | Sakstittel | U.Off | Arkivsaksnr |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| PS 1/17 | Referatsaker Plan - og driftsstyret 20. januar 2017 | | 2017/39 |
| PS 2/17 | Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark og islagte vassdrag ved skadefellingsoppdrag på rovvilt - Nord Troms Interkommunale Skadefellingslag | | 2017/7 |
| PS 3/17 | Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - Brennfjell leir gnr. 45, bnr 179. | | 2015/1031 |
| PS 4/17 | Fastsetting av reguleringsgrense - varsel om oppstart | | 2017/37 |
| PS 5/17 | Boligprosjekt Hatteng - Endring av lokasjon | | 2016/789 |
| PS 6/17 | Organisering av boligforvaltningen i Storfjord kommune | | 2016/435 |
| PS 7/17 | Retningslinjer for tildeling av tilskudd til boligbygging | | 2016/878 |

PS 1/17 Referatsaker Plan - og driftsstyret 20. januar 2017

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017

Behandling:

Sakene ble referert.

Vedtak:

Diverse brev:

- 11.11.16 – Delegert vedtak 153/16 – Jordlovsbehandling 48/4 – Fradeling av en parsell til boligformål – Johan Oddvar Johansen.
- 23.11.16 – Delegert vedtak 161/16 – leie av fallrettighetene i Kjeldalselva – Clemens Kraft AS
- 23.11.16 – Delegert vedtak 162/16 – utgått arbeidsfrist SMIL- midler til inngjerding av beite. Midlene dras inn – Atle Aronsen.
- 23.11.16 – Delegert vedtak 163/16 – Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket – Avslag – Lockert gårdsdrift AS.
- 25.11.17 – Oppnevning av dyrevernnemd for Troms og Svalbard for perioden 2017-2020 – Mattilsynet region Nord.
- 02.12.16 – Delegert vedtak 169/16 – søknad om konsesjon på gnr 58 bnr 1 fnr1- punkt feste til kraftstasjon – Clemens Kraft AS.
- 15.12.16 – Delegert vedtak 176/16 – Vedtak om avkortning av produksjonstilskudd for søkeromgang august 2016.
- 16.12.16 – Delegert vedtak 178/16 – Omgjøring av Storfjord kommunes vedtak om produksjonstilskudd for søkeromgangen august 2012 og 2013.
- 16.12.16 – Delegert vedtak 179/16 – Utgått arbeidsfrist SMIL – Midler til beitepusser – Midlene dras inn – Geir-Tore Larsen.
- 16.12.16 – Delegert vedtak 180/16 – Utgått arbeidsfrist SMIL- midler til gjerde – Midlene dras inn- Bengt Siikavuopio.

Orientering:

- Status for arbeidet i arbeidsgruppa knyttet til oppgradering av kommunale veier sak PS39/16.
- Status investeringer 2016.
- Investeringsplan for 2017.

PS 2/17 Dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark og islagte vassdrag ved skadefellingsoppdrag på rovvilt - Nord Troms Interkommunale Skadefellingslag

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017

Behandling:

Rådmannens innstilling ble tatt til votering.

Rådmannens innstilling ble vedtatt 6 mot 1 stemme.

Vedtak:

Klima og miljøutvalget viser til Motorferdselloven, forskrift om bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag jfr. § 6 – *transport ved særlig behov*, og innvilger interkommunalt skadefellingslag for Nord Troms, v/ Skadefellingsleder Bjørn Johnny Rognli bruk av inntil 6 – seks snøscootere til frakt av skadefellingspersonell for lokalisering og ringe inn rovdyr som har påført bufe og tamrein skader.

Dispensasjon gis ved følgende vilkår:

- Dispensasjon effektueres innenfor til enhver tid angitt tidsramme og geografisk utstrekning der Plan- og driftsstyret i Storfjord kommune utsteder vedtak om skadefelling av rovvilt, og ved vilkår åpner for bruk av snøscooter.
- Dispensasjon er gyldig frem til 04.05.2019 og gjeldene for hele Storfjord kommune for lokalisering og ringe inn skadedyret.
- Dispensasjon gjelder kun ansatt skadefellingspersonell, og i kombinasjon med gyldig skadefellingstillatelse utstedt av Fylkesmannen i Troms.
- Jfr. Motorferdsellovens § 10 plikter Nord Troms skadefellingslag å innhente tillatelse fra grunneier om motorisert ferdseil før transport iverksettes.
- All motorferdseil i regi av skadefellingslaget forventes planlagt slik at unødvendig transport unngås, og at planlagt transport kan gjennomføres med så liten innvirkning for mennesker og naturmiljøet som mulig. Vilkåret innebærer at motorferdseil skal begrenses til et minimum, og transporten utføres på mest mulig rasjonelt grunnlag.
- Under transport skal skadefellingslaget ha med seg, og ved eventuell kontroll forevise:
 - Denne dispensasjon
 - Gyldig skadefellingsvedtak utstedt av Fylkesmannen i Troms
 - Dokumentasjon på tillatelse fra grunneier
 -

For eventuelle motorferdseilssøknader i perioden 4. mai – 1. juli hvert år, skal det søkes Fylkesmannen i Troms om dispensasjon.

- Ved behov for motorisert ferdseil innenfor Lyngsalpan landskapsvernområde må dispensasjon fra styret/forvalter av verneområdet medbringes.

- Ved ett eventuelt skadefellingsoppdrag skal politiet orienteres om tiltaket.

PS 3/17 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - Brennfjell leir gnr. 45, bnr 179.

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det gis dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for område BTF 07 – Brennfjell, gnr. 45, bnr. 179 fra kravet om reguleringsplan i forbindelse med endret bruk av eiendommen.

Dispensasjon gjelder bruk av eiendommen til forlegnings- og lagerområde i anleggsperioden for byggingen av en ny 420 kV kraftledning på strekningen Balsfjord - Reisadalen i Troms fylke fram til første kvartal i 2020.

PS 4/17 Fastsetting av reguleringsgrense - varsel om oppstart**Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017****Behandling:**

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret:

1. Navn på reguleringsplan settes til Oldersletta Boligfelt.
2. Styret for Plan- og driftsstyret vedtar rådmannens forslag til yttergrensen for reguleringsplan.

Endringsforslaget fra Plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Navn på reguleringsplan settes til Oldersletta Boligfelt.
2. Styret for Plan- og driftsstyret vedtar rådmannens forslag til yttergrensen for reguleringsplan.

PS 5/17 Boligprosjekt Hatteng - Endring av lokasjon**Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017****Behandling:**

Endringsforslag fra Plan- og driftsstyret:

1. SPD ber administrasjonen arbeide videre med alternativ Brenna i henhold til saksopplysninger.
2. Det er en forutsetning at aktiviteten på skytebanen ikke blir berørt.
3. Dersom det blir reist innsigelser mot Brenna, arbeides det videre med tomt på Oldersletta (tomt 23).

Endringsforslagene fra Plan- og driftsstyret ble punktvis tatt til votering.

Punkt 1. Enstemmig vedtatt.

Punkt 2. Vedtatt 6 mot 1 stemme.

Punkt 3. Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. SPD ber administrasjonen arbeide videre med alternativ Brenna i henhold til saksopplysninger.
2. Det er en forutsetning at aktiviteten på skytebanen ikke blir berørt.
3. Dersom det blir reist innsigelser mot Brenna, arbeides det videre med tomt på Oldersletta (tomt 23).

PS 6/17 Organisering av boligforvaltningen i Storfjord kommune

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017

Behandling:

Tillegg punkt. 3

Framtidig organisering av bolig forvaltning tas opp til politisk behandling i forbindelse med budsjett 2018.

Rådmannens innstilling med tillegg til punkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Nåværende organisering av boligforvaltningen i plan- og driftsetaten videreføres.
- Dagens modell blir gjenstand for en intern og/eller en ekstern gjennomgang med hensyn til effektivitet, jobbe smartere, samt innhente «best praksis» på området.
- Etter denne gjennomgangen legges forslag til «fremtidig modell» frem for ny politisk behandling. Framtidig organisering av bolig forvaltning tas opp til politisk behandling i forbindelse med budsjett 2018.

PS 7/17 Retningslinjer for tildeling av tilskudd til boligbygging

Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 20.01.2017

Behandling:

Administrativ endringer i retningslinjene:

Følgende retningslinjer gjelder:

1. Tilskuddet skal benyttes til bygging av helårsbolig, og gis uavhengig av tidligere etableringer.

2. Ordningen gjelder uavhengig av boligens størrelse, dog krav om minimumsstørrelse og funksjonalitet/livsløp.
3. Gjelder også for tomannsboliger, eller flere boliger i rekke, der eier bebor boenheten.
4. Tilskuddet gjelder også for boliger planlagt bygd i kommunalt regulerte felt.
5. Ordningen omfatter ikke påbygg, tilbygg eller renovering av allerede eksisterende bolig.
6. For å komme med i vurderingen stilles det krav om godkjent byggesøknad 2017.
7. Søker og mottager av tilskuddet skal være eier og bruker av boligen
8. Søker trenger ikke være bosatt i kommunen på søknadstidspunktet.
9. Den som mottar tilskuddet, må bosette seg i boligen og være folkeregistrert i kommunen.
10. Dersom boligen selges eller fraflyttes innen 5 år etter mottak av tilskudd, må tilskuddet tilbakebetales i sin helhet.
11. Bygging av bolig må være påbegynt innen et halvt år etter innvilget tilskudd og fullført innen 1,5 år.
12. Skjer ikke det, faller tilskuddet automatisk bort.
13. Tilskudd gis kun til tiltakshaver og ikke til firma.
14. Dert fordeles/tildeles 5 tilskudd på a kr. 100.000,- i inneværende år 2017.
15. Søknadene behandles fortløpende.

Rådmannens innstilling og de administrative endringene i retningslinjene ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Vedlagte retningslinjer for tildeling av tilskudd til boligbygging vedtas.
- Retningslinjene blir publisert lagt ut på Storfjord kommunes nettsider med en link også ut på kommunen FB side.

Følgende retningslinjer gjelder:

1. Tilskuddet skal benyttes til bygging av helårsbolig, og gis uavhengig av tidligere etableringer.
2. Ordningen gjelder uavhengig av boligens størrelse, dog krav om minimumsstørrelse og funksjonalitet/livsløp.
3. Gjelder også for tomannsboliger, eller flere boliger i rekke, der eier bebor boenheten.
4. Tilskuddet gjelder også for boliger planlagt bygd i kommunalt regulerte felt.
5. Ordningen omfatter ikke påbygg, tilbygg eller renovering av allerede eksisterende bolig.
6. For å komme med i vurderingen stilles det krav om godkjent byggesøknad 2017.
7. Søker og mottager av tilskuddet skal være eier og bruker av boligen
8. Søker trenger ikke være bosatt i kommunen på søknadstidspunktet.
9. Den som mottar tilskuddet, må bosette seg i boligen og være folkeregistrert i kommunen.
10. Dersom boligen selges eller fraflyttes innen 5 år etter mottak av tilskudd, må tilskuddet tilbakebetales i sin helhet.
11. Bygging av bolig må være påbegynt innen et halvt år etter innvilget tilskudd og fullført innen 1,5 år.
12. Skjer ikke det, faller tilskuddet automatisk bort.
13. Tilskudd gis kun til tiltakshaver og ikke til firma.
14. Dert fordeles/tildeles 5 tilskudd på a kr. 100.000,- i inneværende år 2017.
15. Søknadene behandles fortløpende.