Møteprotokoll

Utvalg: **Storfjord Formannskap**
Møtested: Møterom Otertind (3), Storfjord rådhus
Dato: 23.05.2014
Tidspunkt: 09:00 – 14:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Inger Heiskel	MEDL	STAP
Arvid Lilleng	MEDL	STFJF
Hallgeir Naimak	MEDL	STH
Sigmund Steinnes	LEDER	STAP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Hanne Braathen	MEDL	STSP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Inga Viik	Hanne Braathen	STSP

Merknader

Fra administrasjonen/anre møtte:

Navn	Stilling
Ellen Beate J. Lundberg	Rådmann
Stine Jakobsson Strømsø	Helse- og omsorgssjef
Merete Lockert	Sekretær
Torbjørg Leirbakken	Eldrerådet
Viggo Døhl	Økonomisjef
Torbjørn Touremaa	Konstituert driftsjef
Bente Høiseth	Konsulent

Det ble under møtet orientert om vannkvaliteten i Skibotn.

Ordføreren ba om en avklaring fra formannskapet vedrørende intensjonsavtale med Lyngenfjord Industripark.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Inger heiskel Inga-Pirita Viik

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 59/14	PROSJEKT ETT SYKEHJEM I STORFJORD KOMMUNE - retningsvalg på lang sikt og for framtida		2013/360
PS 60/14	Utfordringer vedrørende oppgaveportefølje i plan- og drift - "verktøy" for å løse oppgavene		2013/3713

PS 59/14 PROSJEKT ETT SYKEHJEM I STORFJORD KOMMUNE - retningsvalg på lang sikt og for framtida

Rådmannens innstilling

1. Opprusting og utbygging av et funksjonelt og fremtidsrettet sykehjem i Storfjord kommune på lang sikt skal ivaretas ved gjennomføring av alternativ 1 – utbygging av Skibotn omsorgssenter. Denne framtidige retningen er valgt med bakgrunn i:
   - Beskaffenhet på tomt, med mulighet for utvidelse ved senere behov.
   - Funksjonalitet.
   - Samfunnsøkonomi.
   - Utviklingspotensial.
2. På bakgrunn av dette vedtaket iverksetter administrasjonen videre prosess med prosjekt ett sykehjem i Storfjord kommune. Det skal utføres prosjektering av alternativ 1.
3. Ved krav om oppdatert reguleringsplan for området Skibotn omsorgssenter skal dette iverksettes og inngå i prosjektet.
4. ROS-analyse for brannordningen i Storfjord kommune skal gjennomføres. Dette tiltaket finansieres ved å ta kostnadene med i samlet søknad om lån da det er en del av prosjekteringen.
5. Sett i et økonomisk- og utviklingsperspektiv for kommunen skal Åsen omsorgssenter selges for å ivareta følgende formål i prioritert rekkefølge:
   1) Videre satsning på boligutvikling

      Jf. tidligere vedtak i k-styret (sak 99/12 og 9/14) om økt boligsatsning for bl.a. kommunale formål. For at kommunen selv ikke skal pådra seg nye økonomiske forpliktelser skal salg av Åsen omsorgssenter skje etter «Hamarøymodellen» og i samarbeid med Husbanken. Bygget selges på det åpne markedet med krav om langtidsutleie til kommunen. Tiltaket lyses ut på DOFFIN ihht lov om offentlige anskaffelser. Utlysningen om leieforhold skal hensynta følgende formål:
      - Leiligheter for eldre.
      - Leiligheter for vanskeligstilte.

      Dersom dette ikke lar seg realisere trer 2.prioritet inn.
   2) Salg av bygget for å ivareta andre samfunnsmessige formål som asylmottak, slik at Storfjord kan motta flere asylanter.
      Dersom dette ikke lar seg realisere trer 3.prioritet inn.
   3) Salg av bygget til private for næringsetablering som skal gi gevinst i form av flere nye arbeidsplasser i kommunen.
6. Inntektene etter evt. salg skal inn som egenkapital i prosjektet.
7. Prosjektet skal tas inn i revidert økonomiplan 2014 – 2017.
8. Prosjekteringskostnader finansieres ved lånemidler. Det tas opp nytt lån på inntil kr 7,0 mill. Rådmannen gis fullmakt til å godkjenne lånevilkår og gjennomføre låneopptaket etter godkjenning av lånesøknad hos Fylkesmannen i Troms.
9. Søknad om tilskuddsmidler til prosjektet sendes til Husbanken.
10. Etter prosjektering skal saken tilbake til kommunestyret for vedtak om videre prosess i prosjekt ett sykehjem, samt vedtak om budsjettforutsetninger i prosjektet.

Saksprotokoll i Storfjord Formannskap - 23.05.2014

Behandling:

Forslag fra AP v/Inger Heiskel:
F.skapet tar fremlegget til etterretning og legger opp til en partipolitisk behandling av saken frem til K-Styre møtet 5. juni.

Rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.
Innstillingen falt med 3 mot 2 stemmer.

Forslaget fra AP v/Inger Heiskel ble tatt opp til votering.
Forslaget vedtatt med 4 mot 1 stemme.

Vedtak:

F.skapet tar fremlegget til etterretning og legger opp til en partipolitisk behandling av saken frem til K-Styre møtet 5. juni.

PS 60/14 Utfordringer vedrørende oppgaveportefølje i plan- og drift - "verktøy" for å løse oppgavene

Rådmannens innstilling

1. Med bakgrunn i utfordringene

    a) å skulle håndtere uløste oppgaver/etterslep i plan- og driftsetaten, og
    b) satsning på boligutvikling og befolkningsøkning i kommunen,

vedtar kommunestyret å bevilge ekstra midler for å ivareta dette.

2. Tiltakene for å ivareta vedtak, punkt 1, er slik:
    a) Engasjere ekstra saksbehandlerressurs, inntil 7 måneder (ut året 2014).
    b) Engasjere prosjektmedarbeider (prosjekt 891 Boligutvikling) fra 1.8.2014 til 30.6.2015.
3. Tiltakene i punkt 2 finansieres ved en budsjettregulering slik:

    Bruk av disposisjonsfond til saksbehandlerressurs: Det ble i sak 68/13 vedtatt avsetning på kr 2, 2 million til disp.fond. Fondet reduseres med inntil kr. 400 000.

    Bruk av salgsinntekter av boligsalg og ubrukte lånemidler investering til boligutvikling: Budsjettregulering investering kr 600 000.

KONTO	TEKST	ØKTE UTG./ RED. INNT.	RED. UTG./ ØKTE INNT.	REV. BUDSJETT		BUDSJETT FØR
10300.600.120	Ekstrahjelp, saksbehandler	330 000		1 102 441		772 441
10900.600.120	Pensjon, saksbehandler	70 000		204 523		134 523
15400.990.880	Avs.disposisjonsfond		400 000	1 559 812		1 959 812
00302.740.283.891	Prosjektmedarb. Boligutvikling	500 000		500 000		-
00900.740.283.891	Pensjon, boligutvikling	100 000		100 000		-
06701.740.283.891	Salg av bygg og anlegg		300 000	1 900 000		1 600 000
09100.740.283.891	Ubrukte lånemidler		300 000	475 000		175 000
	BALANSE	1 000 000	1 000 000			

Saksprotokoll i Storfjord Formannskap - 23.05.2014

Behandling:

Forslag fra Fjordfolket v/Arvid Lilleng:
Fjordfolket viser til at lista stort sett inneholder gamle rundskriv, politiske uttalelser m.m. Det er ikke dokumentert restanser som krever saksbehandling.
Sekretæren må gå gjennom lista i ephorteprogrammet og fjerne alt som ikke er saker for behandling.
Ekstra sak om boligutvikler.
Den nye driftsjefen må vurdere bemanningen i driftsavdelingen før nye stillinger opprettes.

Det voteres over rådmannens innstilling og forslaget fra Fjordfolket.

Rådmannens innstilling vedtatt med 4 mot 1 stemme.

Vedtak:

1. Med bakgrunn i utfordringene

   a) å skulle håndtere uløste oppgaver/etterslep i plan- og driftsetaten, og
   b) satsning på boligutvikling og befolkningsøkning i kommunen,

   vedtar kommunestyret å bevilge ekstra midler for å ivareta dette.

2. Tiltakene for å ivareta vedtak, punkt 1, er slik:

   c) Engasjere ekstra saksbehandlerressurs, inntil 7 måneder (ut året 2014).
   d) Engasjere prosjektmedarbeider (prosjekt 891 Boligutvikling) fra 1.8.2014 til 30.6.2015.

3. Tiltakene i punkt 2 finansieres ved en budsjettregulering slik:

   Bruk av disposisjonsfond til saksbehandlerressurs: Det ble i sak 68/13 vedtatt avsetning på kr 2, 2 million til disp.fond. Fondet reduseres med inntil kr. 400 000.

   Bruk av salgsinntekter av boligsalg og ubrukte lånemidler investering til boligutvikling: Budsjettregulering investering kr 600 000.

KONTO	TEKST	ØKTE UTG./ RED. INNT.	RED. UTG./ ØKTE INNT.	REV. BUDSJETT		BUDSJETT FØR
10300.600.120	Ekstrahjelp, saksbehandler	330 000		1 102 441		772 441
10900.600.120	Pensjon, saksbehandler	70 000		204 523		134 523
15400.990.880	Avs.disposisjonsfond		400 000	1 559 812		1 959 812
00302.740.283.891	Prosjektmedarb. Boligutvikling	500 000		500 000		-
00900.740.283.891	Pensjon, boligutvikling	100 000		100 000		-
06701.740.283.891	Salg av bygg og anlegg		300 000	1 900 000		1 600 000
09100.740.283.891	Ubrukte lånemidler		300 000	475 000		175 000
	BALANSE	1 000 000	1 000 000			