Forslag til vedtekter

Sameie i gnr: ……………… bnr: …………… i Storfjord kommune består av …………… sesjoner.

Styret i sameiet består av representanter for hver seksjon.

Sameie skal fungere i henhold til Lov og seksjoner av 23.05.1997 nr. 31 og Lov om sameie av 18.06.1965.

Styret i sameie skal avholde sameiemøte minimum en gng per år. Årsmøtet vedtar regnskap for siste år og fastsetter fellesutgifter for kommende år. Vedtak om nødvendig vedlikehold og utbedring av fellesareal fastsettes også på sameiemøte.

Felleskostnader fordeles etter sameiebrøken. Det avsettes midler i form av faste og nærmere avtalte beløp til framtidig vedlikehold av eiendommen og fellesareal.

Etablering av sameie i gnr: ……………… bnr: ……… skjer i forbindelse med tinglyning av «Begjæring op oppdeling i eierseksjoner» på eiendommen. Det kan etter etablering vedtas endringer i vedtektene i henhold til bestemmelsene i Lov om eierseksjoner.

Der disse vedtekter eller spesielle bestemmelser ikke fungerer utfyllende gjelder Lov om eierseksjoner av 23.05.1997 nr. 13.

……………………………….. den ………………/……………… …………………………

…………………………………………………………………………………

eier